



- Legenda**
- Vymezení řešeného území
  - Hranice katastrálních území
  - Zastavěné území k 25. 10. 2024
  - Plochy změn (zastavěné plochy, plochy přestavby, změny v krajině)
  - Zuženi (část) zastavěné plochy
  - Plocha s podmínkou dohody o parcelaci
  - Zrušení podmínky dohody o parcelaci v části plochy
  - Plocha pro zpracování regulačního plánu
  - Zrušení podmínky regulačního plánu v části plochy
  - Koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace
  - Budovy dle KN
  - Hranice parcel dle KN
- Plochy s rozdílným způsobem využití**
- bydlení venkovské
  - rekreace individuální
  - občanské vybavení veřejné
  - občanské vybavení - sport
  - veřejná prostranství všeobecná
  - zeleň všeobecná
  - zeleň - zahrady a sady
  - doprava silniční
  - technická infrastruktura všeobecná
  - výroba všeobecná
  - výroba zemědělská a lesnická
  - vodní a vodohospodářské všeobecné
  - zemědělské všeobecné
  - lesní všeobecné
  - přírodní všeobecné
- Ochrana přírody a krajiny**
- NK - nadregionální biokoridor, stav
  - RBC - regionální biocentrum, stav
  - RBK - regionální biokoridor, stav
  - LBC - lokální biocentrum, stav
  - LBC - lokální biocentrum návrh
  - LBK - lokální biokoridor, stav
  - LBK - lokální biokoridor návrh
  - Interakční prvek
  - OP nadregionálního biokoridoru
  - Údolní nivy
  - Památná alej
  - Výhledové body
- Geologie a horninové prostředí**
- Dobývací prostor
  - Ložiská nerostných surovin - vyhradení
  - Chráněná ložisková území

- Půdní fond**
- Půdy 2. třídy ochrany
  - Lesy dle KN
  - Vzdálenost 50 m od okraje lesa
  - Meliorace
  - Odvodňovací plocha
- Technická infrastruktura**
- Elektrická stanice
  - OP el. vedení nebo el. stanice
  - Nadzemní el. vedení ZVN - stav
  - Nadzemní el. vedení ZVN - návrh
  - Nadzemní el. vedení VVN - stav
  - Nadzemní el. vedení VVN - návrh
  - Nadzemní el. vedení VN/NN - stav
  - Nadzemní el. vedení NN - návrh
  - Nadzemní el. vedení NN - rezerva
  - Podzemní el. vedení VN/NN - stav
  - Podzemní el. vedení NN - návrh
  - Podzemní el. vedení NN - rezerva
  - Komunikační zařízení
  - Komunikační vedení
  - Radiové směrové spoje
  - Čerpací stanice vody
  - Vodojem
  - Vodovod - dálkový přiváděč - stav
  - Vodovod - dálkový přiváděč - návrh
  - Vodovod - stav
  - Vodovod - návrh
  - Čerpací stanice kanalizace - stav
  - Čerpací stanice kanalizace - návrh
  - ČOV - stav
  - ČOV - návrh
  - OP ČOV - stav
  - Gravitační kanalizace - stav
  - Gravitační kanalizace - návrh
  - Tlaková kanalizace - stav
  - Tlaková kanalizace - návrh

- Urbanismus a architektura**
- Architektonicky cenné stavby
  - Architektonicky cenné stavby
  - Historicky cenná zástavba
  - Památníky
  - Stavební dominanty
  - Území archeologických nálezi I. a II. kategorie
  - Brownfields
- Hygiena životního prostředí**
- Staré ekologické zátěže - skládky
  - Skládky
- Vodní režim**
- Vodní zdroj
  - Čerpací stanice vody
  - Vodní toky
  - Vodní plochy
  - OP vodního zdroje I/b - vnější
- Dopravní infrastruktura**
- Silnice I. třídy
  - Silnice II. třídy
  - Silnice III. třídy
  - Komunikace místní a účelové
  - OP silnic
  - Autobusové zastávky
  - Turistické trasy
  - Letecký koridor MO - LK TRA
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výjimečnějších druhů staveb

**OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU VYDAL**  
Zastupitelstvo obce Nečín

**POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY**  
2.

**DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY**

**OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORIZOVATELE**  
(razítko, podpis)

**ARCHUM architekti s.r.o.**  
Oulřkova 299/23  
128 00 Praha 2  
IČ: 01894811

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**  
Ing. arch. Michal Petr  
ČKA 4516

**MĚSTSKÝ ÚRAD DOBRŠÍ**  
Odbor výstavby a životního prostředí  
Mírové náměstí 119  
263 01 Dobruška

**OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORIZOVATELE**  
Ing. Radim Weber

**OBEC NEČÍN**  
Nečín 18  
262 13 Nečín

**URČENÝ ZASTUPITEL**  
Ing. Jiří Borkák  
místostarosta

**ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU NEČÍN**  
KOORDINAČNÍ VÝKRES

1:5 000  
19.06.2024

5